



FUNDAÇÃO  
**CARDOSO**DEMOURA

# **Plano de Atividades e Orçamento**

# **2025**

## Preâmbulo

A Fundação Cardoso de Moura é uma Fundação de Solidariedade Social, criada em cumprimento da disposição testamentária dos Beneméritos António Cardoso de Moura e de sua esposa Eduarda Mendes Cabral e Moura.

A mesma alicerça-se moral e materialmente no exemplo de vida e generosidade solidária dos Fundadores. Corporiza-se socialmente nos Membros do Conselho Comunitário, tem a sua Gestão assente no Conselho de Administração e Comissão Executiva e, tem como Órgão Fiscalizador, o Conselho Fiscal. Ainda, e para dar cobro à consulta de todos quantos se permitem integrar as Associações e Instituições de Loriga, tem o Órgão de Consultadoria, Conselho Consultivo Interno.

A finalidade desta nobre instituição é contribuir para promoção de Loriga, quer através das suas Instituições, quer através das suas gentes e todos os que nela residam.

Este documento permite aos membros do Conselho Comunitário da Fundação Cardoso de Moura e demais instituições, consultarem o Plano de Atividades e Orçamento para o ano 2025 que a Comissão Executiva e Conselho de Administração elaboraram e validaram cumprindo na melhor intenção os fins acima descritos neste preâmbulo.

## **Plano de Atividades proposto pela Comissão Executiva - 2025**

### **Apoio ao Ensino**

1. “Cheque Ensino” – Crianças que frequentam pela 1ª vez, o 1º ano do Ensino Básico (continuidade ao Plano de Atividades 2024);
2. Apoio a estudantes do Ensino Superior residentes em Loriga, bem como aos que prestam serviço nas Associações / Instituições de Loriga – Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Loriga, Sociedade Recreativa e Musical Loriguense (continuidade ao Plano de Atividades 2024);
3. Programa Happy Kids – Parceria com a Luxius Psicologia para atividades extracurriculares – no âmbito do apoio aos tempos livres em férias letivas (continuidade ao Plano de Atividades 2024);
4. Ensino e Prática da atividade desportiva Karaté para crianças, alargando a possibilidade para Adultos (continuidade ao Plano de Atividades 2024).

### **Apoio à Saúde**

1. Criação do Consultório de Saúde “António Cardoso de Moura” (continuidade ao Plano de Atividades 2024).

### **Apoio à Atividade Geriátrica**

1. Promoção “Re Integrar” - Atividades Lúdicas e/ou de Ensino Sénior através de empresa certificada.

### **Apoio à Atividade do Exercício Físico**

1. Promoção da Atividade Física da Comunidade Loriguense em parceria com a empresa Helpidez - Atividade Física, Lda.

### **Apoio à Natalidade**

1. "Cheque Nascimento" (continuidade ao Plano de Atividades 2024);
2. Bolsa 1º Ano de Vida – bebês residentes em Loriga durante o seu 1º ano de vida (continuidade ao Plano de Atividades 2024).

### **Apoio ao Trabalho**

1. Realização de Concurso para admissão de colaborador a tempo parcial e/ou total para a Fundação Cardoso de Moura;
2. Criação de espaço Cowork nas instalações da sede da FCMoura para aqueles que pretendam instalar-se temporariamente e possam ser produtivos por via remota (continuidade ao Plano de Atividades 2024);
3. Realização de workshop em várias áreas do empreendedorismo / trabalho (continuidade ao Plano de Atividades 2024).

### **Incentivo a Novos Residentes**

A Fundação Cardoso de Moura reforça na sua ação social, para 2025, através de incentivos pecuniários, com o intuito do repovoamento da Vila de Loriga. A implementar:

1. Verba de incentivo a pessoas/famílias, que tenham e/ou venham a ter a morada de residência principal, na Vila de Loriga, pela primeira vez e/ou "de novo", em situação de vida ativa;
2. Majoração do incentivo por cada descendente em 1º grau, que faça parte do agregado descrito no ponto 1.

### **Apoio ao Associativismo**

A Fundação prestará o apoio possível para manter, desenvolver e atualizar as Associações de Loriga (continuidade ao Plano de Atividades 2024). A implementar:

1. Verba de apoio na aquisição de equipamentos;
2. Verba de apoio ao desenvolvimento de atividades que beneficiem a comunidade;

3. Verba de apoio a festividades da vila de Loriga.

#### **Apoio a Iniciativas de Dinamismo**

1. Verba de apoio a iniciativas individuais ou coletivas que demonstrem benefício para a comunidade loriguense (continuidade ao Plano de Atividades 2024).

#### **Apoio a crianças com necessidades especiais**

A Fundação Cardoso de Moura inova na sua ação social, para 2025, através da criação de uma bolsa de apoio a crianças portadoras de algum tipo de necessidade especial com idade inferior a 12 anos. Podem beneficiar deste apoio crianças nascidas (ou adoptadas) em Loriga ou descendentes em 1º Grau de naturais de Loriga. A implementar:

1. Verba de apoio a crianças, quando por motivo de perda ou anomalia congénita ou adquirida, de estrutura ou função psicológica, intelectual, fisiológica ou anatómica, a criança necessite de apoio pedagógico ou terapêutico (será elaborado o Regulamento para o efeito).

O Conselho de Administração determina e objeta, em complemento ao Plano de Atividades proposto pela Comissão Executiva, o permanente investimento no património imobiliário para que seja mantido e melhorado continuamente.

## Orçamento Previsto para o ano 2025

### Rendimentos

Rubrica	Designação	Valor
1	Imóvel Urbano – R. Martim Vaz	17.075,96€
1.1	Imóvel Urbano – Alojamento Local – R. Martim Vaz - (valor estimado pela média mensal nos anos 2023, 2024)	180.000,00€
2	Imóvel Urbano – R. João Castilho	13.754,69€
3	Imóvel Urbano – Travessa Conceição da Glória	40.000,00€
4	Imóvel Urbano – R. Francisco Tomás da Costa	78.359,64€
5	Reembolso de IVA	6.242,40€
<b>Total</b>		<b>335.432,69€</b>

### Despesa

Despesa Capital	64.500,00€	19,23%
Despesa Corrente	212.033,92€	63,21%
Despesa Social	58.898,77€	17,56%
<b>Total</b>	<b>335.432,69€</b>	<b>100%</b>

### Despesa Capital

Rubrica	Designação	Valor
1	Melhoramento de Imóveis - Lisboa	35.000,00€
2	Melhoramento / Logística de Imóveis - Loriga	10.000,00€
3	Criação de Espaço Cowork	7.000,00€
4	Criação de Consultório de Saúde	12.500,00€
<b>Total</b>		<b>64.500,00€</b>

**Despesa Corrente**

Rubrica	Designação	Valor
1	Empréstimos Bancários	44.875,44€
2	Água, Eletricidade (Sede + Espaços Comuns – Lisboa), Telecomunicações	5.000,00€
2.1	Água, Eletricidade, Telecomunicações (Alojamento Local)	9.300,00€
3	Consumíveis de Secretaria	1.000,00€
4	Aquisição de Material Informático	3.500,00€
5	IMI	1.219,70€
6	Seguros de Imóveis e Alojamento Local	4.026,94€
7	Contrato de serviços de Contabilidade	1.623,60€
8	Contrato Manutenção e Logística Imóveis – Lisboa	7.632,00€
9	Contrato Limpeza Sede - Loriga	400,00€
10	Despesas de Representação	1.000,00€
11	Contrato de manutenção de website / googleworkspace / serviço informático	1.629,44€
12	Contrato Empresa de Faturação	219,92€
13	Logística Alojamento Local – Recepção Hóspede, Gestão Plataformas Reserva, Reposição Consumíveis, Limpeza dos Espaços	74.169,00€
14	Consumíveis Alojamento Local	5.000,00€
15	Fechaduras Eletrónicas – Alojamento Local	1.246,44€
16	Plataformas Reserva Alojamento Local + IVA	39.046,44€
17	Contrato de serviços de Apoio Jurídico	615,00€
18	Evento de atribuição de Galardão “António Cardoso de Moura”	2.000,00€
19	Admissão/Contrato com colaborador / funcionário da FCMoura	9.000,00€
<b>Total</b>		<b>212.033,92€</b>

### Despesa Social

Rubrica	Designação	Valor
1	Apoio ao Ensino Superior	7.000,00€
2	Atribuição do "Cheque Ensino"	1.500,00€
3	Programa Atividades Tempos Livres	7.000,00€
4	Bolsa 1º Ano de Vida	1.800,00€
5	Atribuição do "Cheque Nascimento"	1.500,00€
6	Atividade Desportiva: Karaté	1.500,00€
7	Atividades de Exercício Físico Comunitário	3.000,00€
8	Atividades de âmbito Sénior	6.000,00€
9	Realização de Workshop	900,00€
10	Incentivo a Novos Residentes	7.500,00€
11	Apoio ao Associativismo	13.198,77€
12	Apoio a Iniciativas de Dinamismo	2.000,00€
13	Apoio a crianças com necessidades especiais	6.000,00€
<b>Total</b>		<b>58.898,77€</b>

### Conclusão

Os Órgãos Sociais gestores da Fundação Cardoso de Moura demonstram através do Plano de Atividades e Orçamento para o ano 2025 a intenção permanente de sustentabilidade financeira através do património situado em Lisboa, vertido nos rendimentos diretos, dando cumprimento ao objeto de ação social para com Loriga, vertido na sua despesa corrente e, a manutenção do seu património, vertido na despesa de capital.



Assinatura dos Representantes Legais da Fundação Cardoso de Moura

Proposto pela Comissão Executiva a 10 de dezembro de 2024

Ana Rita Aparício Gonçalves

(Diretora Executiva – Ana Rita Aparício Gonçalves)

José Manuel Santos Conde

(Diretor Adjunto – José Manuel Santos Conde)

Margarida Pinto Amaral Costa

(Diretora Adjunta – Margarida Pinto Amaral Costa)

Aprovado pelo Conselho de Administração a 14 de dezembro de 2024

Rodrigo Miguel Marques Amaro

(Presidente – Rodrigo Miguel Marques Amaro)

Maria Jesus Lourenço Dias

(Secretária – Maria Jesus Lourenço Dias)

Ana Teresa Pereira Santos

(Tesoureira – Ana Teresa Pereira Santos)